

Ασφάλιση Κατοικίας

Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν

Εταιρία: CROMAR S.A. - Coverholder at LLOYD'S

Προϊόν: Secure Home All Risks Royal

Εδρεύει στην Ελλάδα, ελέγχεται από την Τράπεζα της Ελλάδος, ΑΡ.ΓΕΜΗ: 207659



Το παρόν έγγραφο πληροφοριών αποτελεί μία περίληψη των βασικών καλύψεων/εξαιρέσεων και δεν αντικατοπτρίζει τις προσωπικές ασφαλιστικές ανάγκες σας. Πλήρης προ-συμβατική & συμβατική πληροφόρηση παρέχεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Πρόκειται για ένα προϊόν που σχεδιάστηκε για να σας προστατεύσει από ζημιές ή απώλειες στο κτίριο ή/και περιεχόμενο της κατοικίας σας.



Τι ασφαρίζεται?

Κτίριο και περιεχόμενο σε μόνιμες και εξοχικές κατοικίες με συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο άνω των € 300.000. Αναλυτικές Καλύψεις και Όρια αναγράφονται στο Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο.

ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (κατά παντός κινδύνου)

- ✓ Απώλεια ή ζημιά στο κτίριο ή/και περιεχόμενο του σπιτιού σας, συμπεριλαμβανομένων: τυχαίων ζημιών, πλημμύρας, θύελλας, καταιγίδας, θραύσης σωληνώσεων, κλοπής, φωτιάς, κεραυνού, πρόσκρουσης, τρομοκρατικών ενεργειών, απεργιών, οχλαγωγιών.

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

- ✓ Αμοιβές αρχιτεκτόνων, μηχανικών και δημοσίων αρχών
- ✓ Αποκομιδή συντριμμάτων
- ✓ Οικολογικά δομικά υλικά έως €3.000 στη μερική ζημιά και έως €50.000 στην ολική ζημιά, επιπλέον του ασφαλισμένου κεφαλαίου.
- ✓ Έξοδα εντοπισμού ζημιών & απώλεια καυσίμων ή νερού από θραύση/υπερχείλιση/διαρροή σωληνώσεων έως €5.000.
- ✓ Ζημιές κατά τη διάρκεια εργασιών ανακαίνισης ή διακόσμησης προϋπολογισμού έως €50.000.
- ✓ Έξοδα προσωρινής μεταστέγασης, αναγκαστικής διαμονής και φύλαξης έως 12 μήνες και έως €50.000.
- ✓ Προληπτικά έξοδα αποφυγής ζημιών έως 5% της αποζημίωσης
- ✓ Έξοδα βίαιης εισόδου έως €3.000.
- ✓ Προστασία υπασφάλισης έως 10% του ασφαλισμένου κεφαλαίου.

Επιπλέον ΚΑΛΥΨΕΙΣ, εφόσον ασφαρίζεται το περιεχόμενο

- ✓ Κινητός εξοπλισμός (έπιπλα κήπου κ.λπ.) σε υπαίθριο & περιφραγμένο χώρο της κατοικίας έως €50.000.
- ✓ Αντικείμενα του Ασφαλιζόμενου που φυλάσσονται σε αποθήκες τρίτων έως 10% του ασφ. κεφαλαίου περιεχομένου.
- ✓ Προσωπικά αντικείμενα έως €5.000 και προσωπικά αντικείμενα επισκεπτών έως €1.000.
- ✓ Νεοαποκτηθέντα αντικείμενα περιεχομένου έως 25% του ασφαλισμένου κεφαλαίου περιεχομένου.
- ✓ Ασφαλισμένο περιεχόμενο επαγγελματικού χώρου του Ασφαλισμένου έως €10.000.
- ✓ Αντικείμενα συγγενών που χρήζουν φροντίδας έως 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του περιεχομένου
- ✓ Αλλοίωση τροφίμων έως €500.
- ✓ Ζημιές από κατοικίδια ζώα έως €3.000.
- ✓ Απώλεια ταυτότητας, διαβατηρίου, άδειας οδήγησης, άδειας κυκλοφορίας, άδειας παραμονής & εργασίας έως €1.000.
- ✓ Αύξηση ασφαλιζόμενου κεφαλαίου περιεχομένου έως 10% κατά την περίοδο των Χριστουγέννων και γάμου
- ✓ Κατά παντός κινδύνου ηλεκτρονικού & ηλεκτρικού εξοπλισμού έως €10.000.
- ✓ Περιεχόμενο ανασφάλιστης κατοικίας έως €3.000.
- ✓ Θάνατος καλλιτέχνη (εφόσον αυξήθηκε η αξία του έργου, λόγω θανάτου) έως 200% της ασφ.αξίας και έως €150.000.

ΕΙΔΙΚΑ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

- ✓ Έργα τέχνης
- ✓ Ατυχηματική θραύση κρυστάλλινων αντικειμένων, πορσελάνων, γλυπτών, καθρεπτών, σερβίσιων έως €5.000.
- ✓ Χρήματα, επιταγές παντός είδους, χρυσός, ασήμι, πλατίνα, ράβδοι χρυσού έως €3.000.
- ✓ Βάρκες & λέμβοι και ιστιοσανίδες έως € 7.500.
- ✓ Τροχόσπιτα και ρυμουλκούμενα έως € 5.000.
- ✓ Αντικείμενα από πολύτιμα μέταλλα (χρυσό, λευκόχρυσο, ασήμι, επιχρυσωμένα, επάργυρα κλπ. εκτός κοσμημάτων) έως €15.000.*
- ✓ Γουναρικά, δερμάτινα, τσάντες προσωπικής χρήσης ή ταξιδιού έως €3.000.*
- ✓ Συλλογές νομισμάτων, μεταλλίων, γραμματοσήμων έως €3.000.*
- ✓ Κοσμήματα (εντός Ελλάδας) έως €1.000.*

*Τα παραπάνω όρια μπορούν να αυξηθούν κατόπιν ειδικής συμφωνίας.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

- ✓ Απώλεια ενοικίου έως του ποσού που θα δηλωθεί
- ✓ Σεισμός, πυρκαγιά εκ σεισμού και/ή κλονισμός
- ✓ Καθίζηση, κατολίσθηση και/ή ύψωση εδάφους (παρέχεται συνδυαστικά με την κάλυψη σεισμού)

ΚΑΛΥΨΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ & ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

- ✓ Ευθύνη ως ιδιοκτήτης ή εκμισθωτής
- ✓ Υλικές ζημιές προς όμορα από πυρκαγιά, βραχυκύκλωμα, έκρηξη, σωληνώσεις ύδρευσης / αποχέτευσης
- ✓ Από και κατά τη διάρκεια εκτέλεσης εργασιών ανακαίνισης, διακόσμησης και επισκευής προϋπολογισμού έως €50.000.

ΚΑΛΥΨΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ

- ✓ Θάνατος έως €40.000.
- ✓ Μόνιμη ολική ανικανότητα έως €40.000.
- ✓ Μόνιμη μερική ανικανότητα % επί των €40.000.
- ✓ Ιατροφαρμακευτικά έξοδα έως €2.500.
- ✓ Επείγουσα υγειονομική μεταφορά για νοσηλεία από ατύχημα και επαναπατρισμός σωρού έως €500.
- ✓ Έξοδα προσαρμογής κατοικίας σε περίπτωση προσωπικού ατυχήματος έως €15.000.



Τι δεν ασφαρίζεται;

ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

- * Κλοπή περιεχομένου κατά τη μεταφορά του ή ενώ βρίσκεται εκτός του οικοπέδου της κατοικίας.
- * Κλοπή με χρήση αντικλειδιού ή χαμένων κλειδιών καθώς και κλοπή χωρίς εμφανή σημάδια διάρρηξης του χώρου ή ίχνη βίας.
- * Μυστηριώδης / ανεξήγητη εξαφάνιση καθώς και μυστηριώδης εξαφάνιση αντικειμένων επισκεπτών.
- * Ηφαιστειακή έκρηξη, τυφώνας, κυκλώνας, τσουνάμι (tsunami) ή άλλη βίαιη ατμοσφαιρική / γεωλογική διαταραχή.

ΓΕΝΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

- * Ατυχήματα από πρόθεση, παράνομη ή αξιόποινη πράξη ή κατά τη διάρκεια μέθης ή υπό την επήρεια ναρκωτικών ουσιών.
- * Ατυχήματα/ζημιές από αυτοκίνητα, ποδήλατα, μοτοποδήλατα, άλλα οχήματα και σκάφη θαλάσσης και αέρος.
- * Ζημιές σε αντικείμενα που δεν ανήκουν, αλλά βρίσκονται στη φύλαξη, κατοχή ή ευθύνη του ασφαλισμένου.
- * Ατυχήματα/ζημιές στα μεταφερόμενα αντικείμενα.
- * Ατυχήματα/ζημιές που θα προκληθούν από αποχέτευση σε κτίρια ηλικίας κατασκευής άνω των (25) ετών, εκτός εάν οι σωληνώσεις αποχέτευσης έχουν αντικατασταθεί εντός της τελευταίας εικοσιπενταετίας πριν από την επέλευση της ζημιάς.

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΤΥΧΗΜΑ

- * Αυτοκτονία ή απόπειρα αυτοκτονίας ή εκούσιος αυτοτραυματισμός.
- * Ατυχήματα υπό την επήρεια τοξικών ή ναρκωτικών ουσιών, αλκοολούχων ποτών (μέθη) ή παραισθησιογόνων ψυχοφαρμάκων.
- * Αισθητικές ή πλαστικές επεμβάσεις ή θεραπείες.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

- * Υγρασία, ξηρασία, διάβρωση, σκουριά, ζώα, τρωκτικά, παράσιτα, έντομα, συστολή, εξάτμιση, απώλεια βάρους, πουρί λέβητα, έκθεση στο φως, υγρή ή στεγνή σήψη, αλλοίωση αρώματος, υφής, φινιρίσματος, γεύσης, χρώματος, σύνθεσης ή λούστρου.
- * Ηθελημένη πράξη, βαριά αμέλεια, δόλος, απιστία, ανέντιμες/εγκληματικές πράξεις, παράλειψη με πρόθεση, υπεξαίρεση κλπ.
- * Ηλεκτρονικοί κίνδυνοι, Cyber Risks, δυσλειτουργία των συστημάτων, μετάδοση-μεταφορά ιών κλπ.
- * Άμεσες και/ή επακόλουθες ζημιές εξαιτίας πανδημιών, επιδημιών και μεταδοτικών ασθενειών εν γένει.
- * Ζημιές εξαιτίας εργασιών ανέγερσης, κατεδάφισης, ανακαίνισης κλπ, εκτός του προβλεπόμενου προϋπολογισμού εργασιών.
- * Διαφυγόν κέρδος ή αποθετική Ζημιά.



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Ο περιβάλλον εξωτερικός χώρος (δέντρα, φυτά, θάμνοι, γκαζόν) της κατοικίας καλύπτεται μόνο για πυρκαγιά, κεραυνό, έκρηξη, πτώση αεροσκάφους, πρόσκρουση οχήματος τρίτων, κλοπή ή απόπειρας κλοπής, βανδαλισμού, κακόβουλων ενεργειών έως 10% του ασφαλισμένου κεφαλαίου, με ανώτατο όριο για κάθε στοιχείο που απαρτίζει τον περιβάλλοντα χώρο € 2.000.
- ! Η κάλυψη κλοπής παρέχεται με την προϋπόθεση ύπαρξης μέτρων προστασίας, αναλόγως του ασφαλισμένου κεφαλαίου και του εάν η κατοικία είναι μόνιμη ή εξοχική.
- ! Η κάλυψη του σεισμού παρέχεται σε κτίρια κατασκευής μετά το 1960, εκτός εάν έχει γίνει στατική ενίσχυση.
- ! Ασφαλίσιμα είναι τα κτίρια που είναι κατασκευασμένα από μπετόν αρμέ, τούβλα, πέτρα, ταρατσοσκεπούς ή στέγης, εκτός εάν έχει διαφορετικά συμφωνηθεί.
- ! Τα κτίρια ασφαίζονται σε αξία καινούργιους.



Πού είμαι καλυμμένος;

- ✓ Στη διεύθυνση κινδύνου που βρίσκεται η ασφαλισμένη κατοικία, εντός Ελλάδας



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

- Να επιβαρυνθείτε το πρώτο ποσό ορισμένων ζημιών (ποσό απαλλαγής). Ανατρέξτε στον πίνακα ασφάλισης του συμβολαίου για περισσότερες λεπτομέρειες.
- Να ελέγχετε το συμβόλαιό σας μόλις το λάβετε, και να βεβαιώσετε ότι έχετε την επιθυμητή κάλυψη που προσδοκείτε
- Να καταβάλετε τα ασφάλιστρα εμπρόθεσμα.
- Να μας ενημερώσετε σχετικά με περιστατικά που συνδέονται με αυτή την ασφάλιση το συντομότερο δυνατόν, είτε συνδέονται είτε όχι με κάποιο περιστατικό ζημιάς.
- Να μας δώσετε την απαραίτητη πληροφόρηση και να μας ενημερώσετε αν κάτι είναι λάθος ή έχει αλλάξει που μπορεί να διαφοροποιεί / επιτείνει τον κίνδυνο.



Πότε και πώς πληρώνω;

- Η πληρωμή του συμβολαίου πραγματοποιείται απευθείας στην Cromar SA, είτε εφάπαξ είτε σε δόσεις (εάν το ποσό των ασφαλίσεων επιτρέπει την πληρωμή σε δόσεις), στις ημερομηνίες που έχουν συμφωνηθεί, στην έναρξη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου σας ή της κάθε δόσης.



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

- Η κάλυψη ξεκινάει με την αποδοχή των όρων ασφάλισης και την καταβολή των ασφαλίσεων. Όπως προκύπτει και από τον πίνακα ασφάλισης, θα διαρκέσει για 12 μήνες από την έναρξη της κάλυψης ή της ανανέωσης, εκτός εάν ακυρωθεί από εσάς ή εμάς, πριν τη λήξη του. Η κάλυψη πάντα αρχίζει και τελειώνει στις 12:00 το μεσημέρι.



Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

- Μπορείτε να ακυρώσετε την κάλυψη οποιαδήποτε στιγμή, επικοινωνώντας μαζί μας και θα παρακρατηθούν αναλογικά δεδουλευμένα ασφαλίσιμα.
- Δεν θα υπάρξει επιστροφή, αν έχει συμβεί ζημιά.
- Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους ακύρωσης, παρακαλούμε αναφερθείτε στους γενικούς όρους του συμβολαίου.

Η Ασφαλιστική κάλυψη παρέχεται 100% από τη Lloyd's Insurance Company S.A.

Coverholder at **LLOYD'S**