

Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης

Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν



Εταιρεία: CROMAR LTD. – Coverholder at LLOYD'S

Προϊόν: Secure General Liability – Αστική Ευθύνη Διαχείρισης Κοινοχρήστων Χώρων

Εδρεύει στην Ελλάδα, ελέγχεται από την Τράπεζα της Ελλάδος, ΑΡ.ΓΕΜΗ: 207659

Το παρόν έγγραφο πληροφοριών αποτελεί μία περίληψη των βασικών καλύψεων/εξαιρέσεων και δεν αντικατοπτρίζει τις προσωπικές ασφαλιστικές ανάγκες σας. Πλήρης προ-συμβατική & συμβατική πληροφόρηση παρέχεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Πρόκειται για ένα προϊόν που σχεδιάστηκε για να σας προστατεύσει από ατυχήματα που θα συμβούν στους ενόικους του κτιρίου, επισκέπτες, διερχόμενους και συνιδιοκτήτες μεταξύ τους, από υπαιτιότητά σας ως διαχειριστής κτιρίου από τη χρήση και λειτουργία των κοινοχρήστων/κοινόκτητων χώρων του κτιρίου.



Τι ασφαλίζεται;

- ✓ Καλύπτεται η Γενική Αστική Ευθύνη σας για ζημιές που οφείλονται σε:
 - Σωματικές Βλάβες/Θάνατος τρίτων
 - Υλικές Ζημιές τρίτων
 - Ηθική Βλάβη
 - Ψυχική Οδύνη
 - Δικαστικά έξοδα

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

- ✓ Ζημιές που μπορεί να προκληθούν από πυρκαγιά, έκρηξη, βραχυκύκλωμα
- ✓ Ζημιές από θραύση ή διαρροή σωληνώσεων
- ✓ Ζημιές από την χρήση ανελκυστήρων
- ✓ Ζημιές που μπορεί να προκληθούν από πτώση επιγραφών
- ✓ Ζημιές που μπορεί να προκληθούν από την φόρτωση / εκφόρτωση αντικειμένων στους χώρους και στις εγκαταστάσεις της επιχείρησής σας
- ✓ Ζημιές που μπορεί να προκληθούν κατά την διάρκεια εργασιών συντήρησης και επισκευής μέχρι € 25.000 κατά περιστατικό και συνολικά για όλη την ασφαλιστική περίοδο

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΜΕ ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΟ ΚΟΣΤΟΣ

- ✓ Εργοδοτική Ευθύνη
- ✓ Ζημιές που μπορεί να προκληθούν από την λειτουργία πισίνας



Τι δεν ασφαλίζεται;

- ✗ Άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας εντός κτιρίου
- ✗ Ευθύνη από εργασίες απεντόμωσης και μυοκτονίες
- ✗ Επαγγελματική δραστηριότητα διαχείρισης κοινοχρήστων σε επαγγελματικά ακίνητα και εμπορικά κέντρα
- ✗ Επαγγελματική Αστική Ευθύνη
- ✗ Εργοδοτική Ευθύνη
- ✗ Ευθύνη Προϊόντος
- ✗ Δόλιες, παράνομες πράξεις και αναμενόμενα γεγονότα
- ✗ Ζημιές από ζώα, οχήματα, χρήση μηχανημάτων εν γένει
- ✗ Προϋπάρχουσες ζημιές
- ✗ Περιβαλλοντική Ευθύνη
- ✗ Συμμετοχή σε αθλητικές δραστηριότητες
- ✗ Χρήση, λειτουργία αεροδρομίου, λιμένα, ναυπηγείου
- ✗ Καθίζηση, κατολίσθηση και φαινόμενα ανωτέρας βίας
- ✗ Συμβατική ευθύνη
- ✗ Μεταφορά, παραλαβή αντικειμένων
- ✗ Μέθη και χρήση ναρκωτικών ουσιών
- ✗ Απαιτήσεις προς εταίρους, μετόχους και συγγενείς
- ✗ Ζημιές σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων τα οποία βρίσκονται υπό τη φύλαξη, κατοχή και έλεγχο του ασφαλιζομένου
- ✗ AIDS και επιδημίες
- ✗ Εργασίες ανέγερσης εγκαταστάσεων
- ✗ Κατασκευή, μεταφορά και χρήση επικίνδυνων αερίων
- ✗ Ζημιές σε Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας
- ✗ Καθαρά οικονομικές ζημιές
- ✗ Παραδειγματική τιμωρία (πρόστιμα και ποινές)
- ✗ Δυσφήμιση και συκοφαντία
- ✗ Παραίτηση αναγωγικών δικαιωμάτων από τρίτους υπαιτίους
- ✗ Τροφική δηλητηρίαση
- ✗ Υποχρεωτικές από το Νόμο ασφαλίσαις
- ✗ Ζημιές σε καλλιέργειες, δάση και αρχαιολογικά ευρήματα

- * Χρήση υπεργολάβων
- * Διασταυρούμενη ευθύνη μεταξύ των ασφαλισμένων
- * Ευθύνη Διευθυντών και Στελεχών
- * Data, Cyber risks



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Η κάλυψη παρέχεται με την απαραίτητη προϋπόθεση να τηρούνται απαρεγκλίτως οι εκ του νόμου προβλεπόμενες διατάξεις και υποχρεώσεις σε περίπτωση ατυχήματος και οι υποχρεώσεις περί αναγγελίας στις αρμόδιες αρχές και να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και προστασίας του κοινού για την πρόληψη και αποτροπή ζημιών.



Που είμαι καλυμμένος;

- ✓ Εντός Ελλάδος



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

- Να επιβαρυνθείτε το πρώτο ποσό ορισμένων ζημιών (ποσό απαλλαγής). Ανατρέξτε στον πίνακα ασφάλισης του συμβολαίου για περισσότερες λεπτομέρειες.
- Να ελέγξετε το συμβόλαιό σας μόλις το λάβετε, και να βεβαιώσετε ότι έχετε την επιθυμητή κάλυψη που προσδοκείτε
- Να καταβάλετε τα ασφάλιστρα εμπρόθεσμα.
- Να μας ενημερώσετε σχετικά με περιστατικά που συνδέονται με αυτή την ασφάλιση το συντομότερο δυνατόν, είτε συνδέονται είτε όχι με κάποιο περιστατικό ζημιάς. Να μας δώσετε την απαραίτητη πληροφόρηση και να μας ενημερώσετε αν κάτι είναι λάθος ή έχει αλλάξει που μπορεί να διαφοροποιεί / επιτείνει τον κίνδυνο.



Πότε και πως πληρώνω;

- Η πληρωμή του συμβολαίου πραγματοποιείται απευθείας στην Cromar Ltd., είτε εφάπαξ είτε σε δόσεις (εάν το ποσό των ασφαλίσεων επιτρέπει την πληρωμή σε δόσεις), στις ημερομηνίες που έχουν συμφωνηθεί, στην έναρξη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου σας ή της κάθε δόσης.



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

- Η κάλυψη ξεκινάει με την αποδοχή των όρων ασφάλισης και την καταβολή των ασφαλίσεων. Όπως προκύπτει και από τον πίνακα ασφάλισης, θα διαρκέσει για 12 μήνες από την έναρξη της κάλυψης ή της ανανέωσης, εκτός εάν ακυρωθεί από εσάς ή εμάς, πριν τη λήξη του. Η κάλυψη πάντα αρχίζει και τελειώνει στις 12:00 το μεσημέρι.



Πως μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

- Μπορείτε να ακυρώσετε την κάλυψη οποιαδήποτε στιγμή, επικοινωνώντας μαζί μας και θα παρακρατηθούν αναλογικά δεδουλευμένα ασφάλιστρα
- Δεν θα υπάρξει επιστροφή, αν έχει συμβεί ζημιά
- Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους ακύρωσης, παρακαλούμε αναφερθείτε στους γενικούς όρους του συμβολαίου.

Η Ασφαλιστική Κάλυψη παρέχεται 100% από τη Lloyd's Insurance Company S.A.